

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад № 176 присмотра и оздоровления»

660064, г. Красноярск, ул. Семафорная д. 241 «А», тел. 236-32-79, эл. почта:
dou176@mailkrsk.ru

Заместителю Главы города –
руководителю департамента
муниципального имущества и
земельных отношений
администрации города
Павлович Н.Н.

иск. № 86 от 27.10.2023г.

Заявление о получении согласия собственника
на распоряжение имуществом, находящимся
в муниципальной собственности

В соответствии с пунктом 1 статьи 296 Гражданского кодекса РФ прошу дать согласие на сдачу в аренду на срок 11 месяцев (среда, пятница – с 15.30 до 16.30 часов) без объектов движимого имущества ИП Рыженковой А.И., временно свободных от уставной деятельности комнаты № 22 в помещении № 3 общей площадью 70,2 кв.м., расположенной на 2 (втором) этаже здания, предоставленной на праве оперативного управления Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 176 присмотра и оздоровления» на основании свидетельства серии 24ЕК № 144024 от 22.06.2011г. (г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 241 «А») в целях оказания дополнительных услуг по физической культуре и спорту с элементами гимнастики (клуб любителей гимнастики).

Учреждением во исполнение требований антимонопольного, антикоррупционного законодательства, Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка» (статья 13), Решения Красноярского городского Совета депутатов от 11.10.2012 № В-323 «Об аренде муниципального имущества города Красноярска и Методиках определения размера арендной платы» (пункты 3.2, 3.5), Регламента взаимодействия главного управления образования администрации города Красноярска и подведомственных муниципальных учреждений отрасли «Образование» по рассмотрению заявлений об оценке последствий принятия решений об объектах социальной инфраструктуры для детей по вопросам реконструкции, модернизации, сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование, изменения назначения или ликвидации объектов социальной инфраструктуры для детей и заявлений о выдаче согласия на распоряжение муниципальным имуществом, утвержденного приказом главного управления образования администрации города от 28.04.2023 № 212/п:

получено положительное заключение комиссии по оценке последствий решений об объектах социальной инфраструктуры для детей от «20» октября 2023г. № 95;

на официальном сайте администрации города «29» сентября 2023 г. размещена информация об объектах муниципального имущества, предполагаемых к передаче в аренду;

«27» октября 2023 г. принято решение о предоставлении объектов в аренду без проведения торгов в соответствии с п.3 ч. 3.2 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Приложение:

1) копия положительного заключения комиссии по проведению оценки последствий принятия решения;

2) проект договора аренды, прошитый и подписанный обеими сторонами, с приложением: копии плана и экспликации из технического паспорта объекта недвижимости с обозначением площади, передаваемой во временное пользование; перечня движимого имущества (в случае передачи движимого имущества во временное пользование); акта приема-передачи имущества; расчета арендной платы;

3) выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП) в отношении арендатора;

4) копия решения о возможности предоставления временно свободных от уставной деятельности объектов муниципального имущества в аренду без проведения торгов.

Заведующий МБДОУ № 176
М.П.



Амельченко О.А.



Заместитель руководителя главного управления
образования администрации города Красноярска

В.С. Марьясов

03.11.2023

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 95

комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, сдаче в аренду, передаче в безвозмездное пользование, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Красноярска, а также реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций и (или) муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей
(заседание в заочной форме)

г. Красноярск

20.10.2023

Комиссией по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, сдаче в аренду, передаче в безвозмездное пользование, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Красноярска, а также реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций и (или) муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей проведена оценка последствий принятия предлагаемого органом администрации города, осуществляющим отдельные функции и полномочия учредителя, решения: о сдаче в аренду на срок 11 месяцев с момента заключения договора (среда, пятница с 15:30 до 16:30) временно свободной от уставной деятельности комнаты № 22 в помещении № 3 площадью 70,2 кв.м., расположенной на 2 этаже здания, предоставленного на праве оперативного управления МБДОУ № 176 (г. Красноярск, ул. Семафорная, 241 «А»), в целях возмездного оказания услуг детям детского сада по физической культуре с элементами гимнастики (далее – Решение), на основании значений критериев оценки последствий принятия решений, определенных постановлением Правительства Красноярского края от 14.06.2012 № 275-п «Об утверждении порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, сдаче в аренду, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося краевой или муниципальной собственностью, а также реорганизации или ликвидации краевых государственных образовательных организаций, муниципальных образовательных организаций и (или) краевых государственных организаций, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей» (протокол от 20.10.2023 № 13).

Значения критериев: обеспечено

1) в МБДОУ № 176 обеспечено продолжение оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, объект временно свободен от уставной деятельности;

2) в МБДОУ № 176 обеспечено оказание услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности.

Решение комиссии: учитывая достижение всех значений критериев при принятии решения, считать возможным принятие Решения (за 17, против 0, воздержались 0).

Председатель комиссии

Батуров М.О.

Секретарь комиссии:

Плеханова Е.В.

ДОГОВОР № ____
АРЕНДЫ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
БЕЗ ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

г. Красноярск

« ____ » _____ 2023 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 176 пристра и оздоровления», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заведующего Амелыченко Ольги Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и индивидуальный предприниматель Рыженкова Алла Ивановна, именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующего на основании листа записи ЕГРИП дата выдачи 07.02.2020г., с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании:

- положительного заключения комиссии по оценке последствий решений по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, сдаче в аренду, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Красноярска, а также реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций и (или) муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей от 20.10.2023г. № 95;
- согласия департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города от _____ № _____;
- п.3 ч.3.2 ст. 17.1. Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование по настоящему договору комнату № 22 в помещении № 3, общей площадью 70,2 кв.м., расположенной на 2 втором) этаже здания, по адресу г. Красноярск, ул. Семафорная, 241 для использования в целях возмездного оказания услуг при проведении занятий по физической культуре и спорту с элементами гимнастики (клуб любителей гимнастики) с воспитанниками МБДОУ № 176.

Время использования: среда, пятница – с 15.30 до 16.30 часов, всего 2 часа в неделю.

1.1.1 Помещение передается без движимого имущества.

1.2. Арендатор обязуется по окончании срока действия договора вернуть это же помещение не хуже того состояния, в каком он его получил, с учетом нормального износа.

1.3. Помещения являются муниципальной собственностью и предоставленные на основании свидетельства серии 24ЕК № 144024 от 22.06.2011г.

1.4. Право на осуществление образовательной деятельности с использованием Имущества у Арендатора возникает с момента включения в приложение к лицензии на осуществление образовательной деятельности адреса места осуществления данной деятельности – адреса нахождения Имущества, за исключением осуществления образовательной деятельности арендатором – индивидуальным предпринимателем, осуществляющим данную деятельность без привлечения педагогических работников

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

2.1. Арендатор пользуется переданным ему помещением в соответствии с целями его предоставления. При этом Арендатор не может предпринимать в отношении закрепленного за ним помещения действий, которые могут привести к его отчуждению или обременению.

2.2. Если состояние возвращаемого Арендатором после окончания срока аренды (или расторжения договора аренды) помещения хуже установленного передаточным актом (Приложение № 1 к настоящему договору), то Арендатор возмещает Арендодателю причиненный ущерб (в соответствии с действующим законодательством РФ) по оценке балансодержателя здания.

2.3. Арендатор несет риск случайной гибели или повреждения взятого в аренду помещения.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПОМЕЩЕНИЯ

3.1. Арендодатель в 10-дневный срок после подписания настоящего договора передает Арендатору помещение по акту приема-передачи (Приложение № 1), который является неотъемлемой частью настоящего договора. В акте приема-передачи отражается характеристика и техническое состояние помещения на момент сдачи его в аренду.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с « ____ » _____ 20 ____ г. по « ____ » _____ 20 ____ г. Возобновление договора аренды на тех же условиях допускается при наличии положительного заключения комиссии главного управления образования администрации города по проведению экспертной оценки последствий заключения договоров аренды для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей.

4.2. Возобновление договора аренды на новый срок с Арендатором, надлежащим образом исполнившим свои обязанности, если срок действия договора не ограничен законодательством Российской Федерации, допускается при наличии положительного заключения комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, сдаче в аренду, передаче в безвозмездное пользование, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Красноярск, а также реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций и (или) муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей и согласия департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города.

5. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Арендная плата определяется согласно Расчету (Приложение № 2 к настоящему договору).

5.2. Арендная плата подлежит одностороннему изменению на основании решения Красноярского городского Совета депутатов. Новая ставка арендной платы вводится в действие с даты, указанной в соответствующем решении органа местного самоуправления независимо от срока поступления письменного извещения Арендатору.

5.3. При исполнении договора арендная плата может быть увеличена по соглашению сторон в порядке, установленном пунктом 7.1. договора.

5.4. При продлении срока договора аренды Имущества на новый срок с Арендатором, надлежащим образом исполнившим свои обязанности, если срок действия договора не ограничен законодательством Российской Федерации, размер арендной платы определяется по результатам оценки рыночной стоимости Имущества, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, если иное не установлено другим законодательством Российской Федерации.

5.5. Арендная плата вносится Арендатором в срок до 10-го числа текущего месяца, который определен сторонами как разумный, по банковским реквизитам, указанным в настоящем договоре.

В платежных документах Арендатор обязан указывать банковские реквизиты, № и дату договора, период, за который производится оплата, и от кого поступают платежи. В случае, если Арендатором не были указаны необходимые реквизиты, при наличии штрафных санкций, в первую очередь погашаются штрафные санкции.

5.6. Оплата эксплуатационных расходов и расходов на содержание Имущества (включая коммунальные платежи, налоги, часть расходов за пользование землей пропорционально занимаемой площади помещения, часть расходов за совместно используемые площади, в т.ч. коридоры, санузлы, пропорционально занимаемой площади) производится в порядке и сроки по согласованию с Арендодателем на основании прилагаемого к настоящему договору Расчета (приложение № 3 к настоящему договору).

5.7. Недоимка по арендной плате и пени за просрочку платежей взыскиваются в бесспорном порядке.

5.8. Ежеквартально до 10 числа первого месяца следующего квартала Арендодатель и Арендатор проводят сверку расчетов по платежам с составлением Акта сверки, в том числе по компенсации эксплуатационных расходов и расходов по содержанию Имущества.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Арендодатель обязуется:

6.1.1. Передать помещение Арендатору по акту приема-передачи (Приложение № 1) в течение 10 дней с даты подписания настоящего договора.

6.1.2. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений письменно, но не позднее 30 дней до прекращения договора, предупредить Арендатора об этом.

6.2. Арендодатель вправе:

6.2.1. Требовать досрочного расторжения договора в порядке, установленном законодательством РФ и настоящим договором.

6.2.2. Факты нарушения договорных обязательств Арендатором оформлять документально с участием представителя Арендатора и представителей Арендодателя.

6.2.3. Осуществлять контроль за сохранностью и использованием помещения Арендатором в соответствии с условиями настоящего договора и действующего законодательства РФ.

6.2.4. Рассматривать и принимать решения по предложениям, касающимся арендуемого помещения, и письменно информировать Арендатора о принятом решении.

6.3. Арендатор обязуется:

6.3.1. Использовать Имущество исключительно в соответствии с условиями договора и уставной деятельностью.

6.3.2. Содержать Имущество и места общего пользования в исправном, санитарно-техническом состоянии и обеспечивать пожарную безопасность. Выполнять все противопожарные мероприятия в соответствии с требованиями норм и правил строительного и технологического проектирования, действующего законодательства РФ.

6.3.3. Производить за счет собственных средств текущий ремонт не реже одного раза в год. Не производить без письменного согласия Арендодателя, департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска и согласования в установленном законодательством порядке с надзорными органами изменение функционального назначения помещения, перепланировку, переоборудование, капитальный ремонт, а так же другие строительно-монтажные работы.

6.3.4. Производить за счет собственных средств капитальный ремонт. Проведение капитального ремонта осуществляется Арендатором при наличии письменного соглашения с Арендодателем, с согласия департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска. При этом произведенные отдельные и неотделимые улучшения переходят в муниципальную собственность, стоимость их после прекращения договора аренды не возмещается.

6.3.5. Нести все расходы на содержание Имущества, принимать участие в эксплуатационных расходах Арендодателя пропорционально арендуемой площади.

6.3.6. На момент заключения договора предоставить Арендодателю список работников, которые будут от имени Арендатора, осуществлять деятельность с использованием Имущества, а также документы, подтверждающие отсутствие в отношении данных лиц запретов и ограничений, предусмотренных ст.ст. 331, 351.1 Трудового кодекса РФ при осуществлении трудовой деятельности в сфере образования.

6.3.7. Осуществлять образовательную деятельность с использованием Имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере образования.

6.3.8. Осуществлять деятельность в области физической культуры и спорта с использованием Имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере физической культуры и спорта.

6.3.9. За два дня до начала занятий предоставить Арендодателю списки обучающихся, при проведении учебных занятий, тренировочных занятий, физкультурных и спортивных мероприятий предоставить списки обучающихся в данными медицинских заключений о допуске обучающихся к занятиям или мероприятиям с указанием срока действия допуска.

6.3.10. За день до начала занятий обеспечить явку всех работников для проведения представителем Арендодателя инструктажа по правилам и мерам безопасности при организации и проведении занятий с обучающимися с использованием Имущества.

6.3.11. Обеспечивать при проведении учебных занятий, тренировочных занятий, физкультурных и спортивных мероприятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных Арендодателем, для обеспечения безопасности обучающихся при проведении занятий или мероприятий.

6.3.12. Предоставлять льготы по оплате оказываемых услуг обучающимся из многодетных, малообеспеченных семей, иных категорий граждан в размере 25%.

6.3.13. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Арендодателя в арендуемое Имущество для проверки соблюдения условий договора.

6.3.14. Своевременно и полностью производить расчеты по арендной плате и эксплуатационным платежам.

6.3.15. По прекращении договора по любому основанию произвести по акту сдачу Имущества Арендодателю в исправном состоянии с передачей всех неотделимых улучшений (п.6.3.4.), перестроек и переделок и освободить Имущество в 10-дневный срок, с даты указанной в уведомлении.

6.3.16. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений письменно за один месяц предупредить Арендодателя об освобождении помещения.

6.3.17. Не передавать Имущество, права и обязанности на него третьим лицам, не обременять Имущество каким-либо иным образом без письменного согласия Арендодателя.

6.3.18. Оплатить стоимость не произведенного текущего ремонта помещения на основании расчета Арендодателя по банковским реквизитам, указанным в договоре.

6.3.19. Предоставлять по требованию Арендодателя необходимую информацию об использовании Имущества.

6.3.20. Принимать незамедлительно все меры для сохранности Имущества от повреждений, аварий, гибели и прочих рисков, и немедленно извещать об этом Арендодателя.

6.3.21. Извещать Арендодателя об изменении реквизитов Арендатора, смене руководителя и иных данных, имеющих отношение к исполнению договора.

6.3.22. В случае, если срок договора аренды не менее одного года, произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды в месячный срок в порядке, установленном законодательством РФ.

6.4. Арендатор вправе:

6.4.1. Временно владеть и пользоваться Имуществом в соответствии с технической документацией и настоящим договором.

6.4.2. Требовать досрочного расторжения договора в порядке, предусмотренном настоящим договором.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению сторон.

Изменения и дополнения к договору оформляются в письменном виде.

7.2. Условия настоящего договора изменяются в одностороннем порядке, если это изменение обусловлено нормативным актом органа местного самоуправления.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из сторон, в случае существенного нарушения условий настоящего договора, а именно:

7.3.1. При использовании Арендатором помещения не в целях, связанных с арендой.

7.3.2. Если Арендатор допустил задолженность по арендной плате за два и более месяца или в случае систематического нарушения условий настоящего договора по срокам

оплаты.

7.3.3. Если Арендатор не использует помещение в соответствии с условиями настоящего договора более двух месяцев.

7.3.4. В случае существенного ухудшения состояния помещения, в том числе нарушение правил противопожарной безопасности.

7.3.5. Если Арендатор допустил задолженность по возмещению эксплуатационных расходов более одного месяца, либо по срокам их оплаты.

7.3.6. В случае нарушения Арендатором пунктов 6.3.2., 6.3.6 настоящего договора.

7.4. Настоящий договор может быть расторгнут по волеизъявлению Арендатора в случае отсутствия дальнейшей заинтересованности в использовании предоставленного права пользования помещением.

7.5. За месяц до истечения срока действия настоящего договора Арендатор должен в письменном виде уведомить Арендодателя о намерении продлить договор, а при досрочном его расторжении в те же сроки уведомить о предстоящем возврате помещения.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней Ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, виновная сторона уплачивает штраф в размере 20 % годовой арендной платы за каждый случай.

8.3. В случае не использования арендуемого помещения после заключения настоящего договора в течение 10 дней, Арендатор уплачивает штраф в размере одного минимального размера оплаты труда за каждый день, по банковским реквизитам, указанным в договоре.

8.4. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства.

8.5. Ответственность по обеспечению обязательств по настоящему договору у сторон возникает с момента передачи помещения по Акту приема-передачи.

8.6. Основанием для досрочного расторжения договора или применения мер ответственности по факту нарушений условий договора являются документы, подтверждающие нарушение данных условий (акты проверок, справки финансовых отделов, балансодержателей и др.), которые составляются с участием представителей Арендодателя и Арендатора. В случае отказа или в случае невозможности привлечь Арендатора к участию в проверке и подписании акта, акт составляется и подписывается представителями Арендодателя в одностороннем порядке.

8.7. Уплата штрафных санкций не освобождает виновную сторону от исполнения обязательств по настоящему договору.

8.8. Обстоятельства форс-мажорного характера (непредвиденные обстоятельства непреодолимой силы), за которые стороны не являются ответственными (стихийные бедствия, забастовки, войны, принятие государственными органами законов и подзаконных актов, препятствующих исполнению Договора, и другое), освобождают сторону, не выполнившую своих обязательств в связи с наступлением указанных обстоятельств, от ответственности за такое невыполнение на срок действия этих обстоятельств. О форс-мажорных обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно известить другую.

Если эти обстоятельства будут длиться более двух месяцев, каждая из сторон будет иметь право отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Все дополнения и изменения к договору совершаются в письменной форме и подписываются сторонами.

9.3. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своих юридических адресов, банковских реквизитов, номеров телефонов не позднее со дня их изменения.

9.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются в установленном законодательством РФ порядке.

9.5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

9.6. Приложение к договору:

- Акт приема-передачи
- Расчет арендной платы
- Копия поэтажного плана и экспликация

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Арендодатель»: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 176 пристра и оздоровления» (МБДОУ № 176)

Получатель платежа Департамент финансов администрации города Красноярска
(МБДОУ № 176 л.с. 20196Ц52080)
ИНН 2464032447/ КПП 246401001,
Счет 03234643047010001900 ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА
РОССИИ/УФК по Красноярскому краю г. Красноярск
БИК 010407105
ОКТМО: 04701000

Адрес: 660003, г. Красноярск, пер. Маяковского, д. 30 т.260-77-92

«Арендатор»: ИП Рыженкова А.И.

ИНН 246402833406, Код по ОКПО: отсутствует, Код по ОКВЭД: 93.19, 93.12, Код по ОКФС: 16,

Код по ОК ОПФ: 91

Адрес: 660006, г. Красноярск, ул. Саянская дом 259, кв.52, т. 8933-301-16-03

Индивидуальный предприниматель Рыженкова Алла Ивановна

ИНН/КПП 246402833406/0

БИК 040407627

К/с 30101810800000000627

Р/с 40802810031000038326

11. ПОДПИСИ СТОРОН:

"Арендодатель" МБДОУ № 176:

Заведующий

"Арендатор" ИП Рыженкова А.И.:

Директор



Амельченко О.А.

(ФИО)

" " 2023 г.

М.П.

Рыженкова А.И.

(ФИО)

" " 2023 г.

Б.П.

Приложение № 1
к договору № _____
от _____ 2023 г.

А К Т
приема-передачи

г. Красноярск

Мы нижеподписавшиеся,

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 176 пристра и оздоровления», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заведующего Амельченко Ольги Александровны, действующего на основании Устава, и индивидуальный предприниматель Рыженкова Алла Ивановна, именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий на основании листа записи ЕГРИП дата выдачи 07.02.2020г, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что Арендодатель сдал, а Арендатор принял в удовлетворительном техническом состоянии нежилое помещение № 3, состоящее из комнаты № 22, общей площадью 70,2 кв.м., расположенное на 2 этаже нежилого здания, по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, 241 «А», без объектов движимого имущества:

Наименование	Инвентарный номер	Год выпуска	Реестровый номер (при наличии)	Кол-во, ед.	Стоимость за единицу, руб.	Общая балансовая стоимость, руб.	ОЦДИ
Итого:							

Арендатором произведен осмотр помещения, претензий к Арендодателю по его техническому состоянию не имеет (часть 2 статьи 612 ГК РФ).

Датой фактической передачи Иущества считать « ____ » _____ 2023 года.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

ПОДПИСИ СТОРОН

"Арендодатель" МБДОУ № 176:

Заведующий

"Арендатор" ИП Рыженкова А.И.:

Директор



Амельченко О.А.

(ФИО)

" ____ " ____ 2023 г.

М.П.

Рыженкова А.И.

(ФИО)

" ____ " ____ 2023 г.

Б.П.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

за нежилое помещение площадью 70,2 м²
по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, д.241 А
используемое для проведения услуг по физической культуре с элементами
гимнастики

1. В соответствии с решением Красноярского городского Совета депутатов» об аренде муниципального имущества города Красноярска и методиках определения размера арендной платы» от 11.10.2012 г. № В-323, ежемесячный размер арендной платы определяется по формуле:

$Ап = Са * S * Кв * Кто * Ки * Кт * Кфун * Кс$ (руб /месяц), из расчета приведенного в таблице:

№ по ТП	Назначение	Площадь (м.кв.)	Са	Кв	Кто	Ки	Кт	Кфун	Кс	Арендная плата руб/мес. без учета НДС
помещение № 3, комната № 22, на 2 этаже	Для проведения занятий по гимнастике	70,2	2300	1,0	1,0	0,56	0,92	0,65	0,7	37848,81

Са - базовая ставка арендной платы за 1 м² в месяц,

S - площадь, занимаемая объектом нежилого фонда;

Кв - коэффициент, учитывающий вид объекта нежилого фонда;

Кто - коэффициент, учитывающий техническое обустройство объекта нежилого фонда;

Ки - коэффициент, учитывающий степень износа объекта нежилого фонда;

Кт - коэффициент территориальности;

Кфун - коэффициент функционального использования объекта нежилого фонда;

Кс - коэффициент, учитывающий социально значимые виды деятельности арендатора.

Размер арендной платы за 1 час использования объектов нежилого фонда определяется по формуле: $АП\text{ час} = АП / Т$, где АП час- размер арендной платы за 1 час, руб/час; АП- ежемесячный размер арендной платы, определяемой по формуле, руб/мес; Т-среднее значение рабочего времени по видам использования объектов нежилого фонда, час/мес. АП= 37848,81 руб, Т-306 час/мес. В соответствии с п.4.1 вышеуказанного решения: АПчас = 123,69 рублей, АП= 1072,39 рублей - ежемесячный размер арендной платы в месяц (рублей) с режимом использования 8,67 часов в месяц 2,0 часа в неделю*52 недели в году/12 месяцев) НДС-20 % 214,48 рублей. Итого арендная плата составляет 1286,87 рублей.

Итого арендная плата в месяц составляет 1286,87 рублей.

Арендная плата перечисляется до 10 числа текущего месяца на следующие реквизиты:

ПОЛУЧАТЕЛЬ: МБДОУ № 176
ИНН 2464032447 КПП 246401001

Банковские реквизиты:

Департамент финансов администрации города Красноярск (МБДОУ № 176 л/с 20196Щ52080),

ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ// УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск,

БИК 010407105, ЕКС 40102810245370000011

счет: 03234643047010001900

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:

Арендная плата за месяц

Отраслевой код 000000000000000000 120

ОКТМО: 04701000

Арендная плата не включает эксплуатационные расходы на содержание нежилого помещения

3. Настоящий расчет является неотъемлемой частью договора.

ПОДПИСИ СТОРОН:

"Арендодатель" МБДОУ № 176:

Заведующий



Амельченко О.А.

(ФИО)

" " 2023 г.

М.П.

"Арендатор" ИП Рыженкова А.И.:

Директор

Рыженкова А.И.

(ФИО)

" " 2023 г.

Б.П.

договор № _____ от _____ г.
платы за участие в эксплуатационных и коммунальных расходах

Наименование услуги	Сумма в год	Сумма в месяц	Статья	Сумма
Водоснабжение и канализация	97 457,82	8 121,49	223	63,6
Теплоэнергия	475 472,33	39 622,69	225	7,16
Электроэнергия	304 781,88	25 398,49	226	1,46
Обслуживание теплосчетчиков	13 824,00	1 152,00	Итого:	72,22
Аварийное обслуживание	53 089,20	4 424,10		
Дератизация	3 676,44	306,37		
Пожарная сигнализация	22 584,00	1 882,00		
Вывоз мусора	163 795,56	13 649,63		
Охрана	24 000,00	2 000,00		
Техническое обслуживание радиостанции	24 000,00	2 000,00		
Итого затрат:	1 182 681,23	98 556,77		
Общая площадь помещения	1 134,70			
Арендная площадь, кв.м	70,20			
Затраты на 1 кв.м площади помещения	1 042,29	86,86		
Стоимость арендуемой площади за 8784 час(366 дн x 24 час)	73 168,43	6 097,37		
Количество арендуемых часов в год 8,67* 12 мес)	104,04			
Стоимость арендуемой площади	866,63	72,22		

ПОЛУЧАТЕЛЬ

ИНН 2464032447 КПП 246401001 Департамент финансов администрации города Красноярска
(МБДОУ № 176 л/с 20196Щ52080)

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ

ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСКО БАНКА РОССИИ// УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск

БИК 010407105, ЕКС 40102810245370000011, счет: 03234643047010001900

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА

Возмещение коммунальных и эксплуатационных расходов

Отраслевой код 000000000000000000 130

ОКТМО: 04701000

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

Заведующий МБДОУ № 176

Амельченко О.А.

Арендатор:

ИП Рыженкова АИ

" _____ " _____ 20 _____ г.

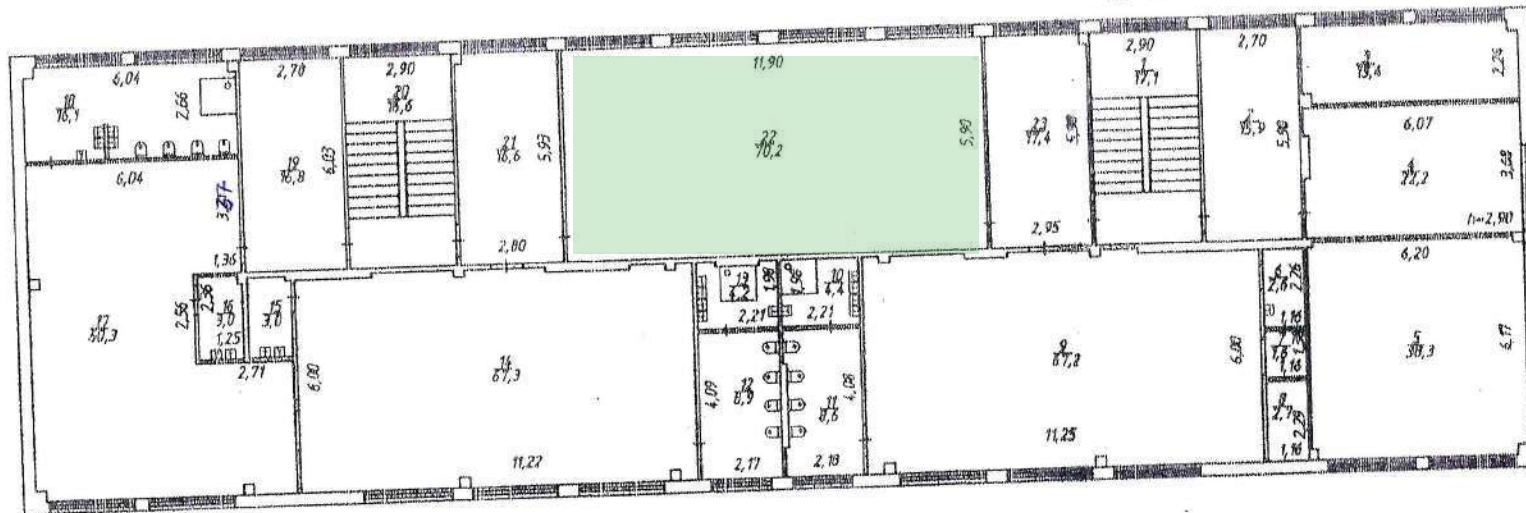
" _____ " _____ 20 _____ г.

Б.П.



2 этаж

пом.3



ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану нежилого здания

расположенного по адресу: Красноярский край, г.Красноярск, ул.Семафорная, 241 «А»

расположенного по адресу: Красноярский край, г.Красноярск, ул.Семафорная, 241 «А»															
Этаж	N помещения или квартиры	N комнаты	Назначение частей помещений (жилая, кабинет, коридор, туалет, кухня и т.д.)	Площадь по внутреннему обмеру											
				Площадь всех частей помещений, включая площадь холлов	Общая площадь	в том числе								кроме того площадь лоджий, балконов, террас	внутренняя высота комнаты
						учрежденческая	Культ.-просветительная	Коммунально- бытовая	Лечебно-санитарная и детских учреждений	торговая	складская	служебно-подсобная	прочая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	3	1	лестничная клетка	17,1	17,1							17,1			2,90
2	3	2	кабинет	15,9	15,9				15,9						
2	3	3	кабинет	13,4	13,4				13,4						
2	3	4	кабинет	22,2	22,2				22,2						
2	3	5	группа	38,3	38,3				38,3						
2	3	6	подсобное	2,6	2,6							2,6			
2	3	7	коридор	1,6	1,6							1,6			
2	3	8	подсобное	2,7	2,7							2,7			
2	3	9	группа	67,2	67,2				67,2						
2	3	10	умывальник	4,4	4,4							4,4			
2	3	11	туалет	8,6	8,6							8,6			
2	3	12	туалет	8,9	8,9							8,9			
2	3	13	умывальник	4,2	4,2							4,2			
2	3	14	группа	67,3	67,3				67,3						
2	3	15	подсобное	3,0	3,0							3,0			
2	3	16	подсобное	3,0	3							3,0			
2	3	17	группа	60,3	60,3				60,3						
2	3	18	санузел	16,1	16,1							16,1			
2	3	19	раздевалка	16,8	16,8							16,8			
2	3	20	лестничная клетка	16,6	16,6							16,6			
2	3	21	раздевалка	16,6	16,6							16,6			
2	3	22	музыкальный зал	70,2	70,2				70,2						
2	3	23	раздевалка	17,4	17,4							17,4			
			Итого по пом.3:	494,4	494,4				354,8			139,6			
			Итого по 2 этажу:	494,4	494,4				354,8			139,6			
			Всего по зданию:	1134,7	1134,7				614,3			520,4			

**Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад № 176 пристра и оздоровления»**

660064, г. Красноярск, ул. Семафорная д. 241 «А», тел. 236-32-79, эл. почта: dou176@mailkrsk.ru

**Решение о возможности предоставления временно свободных от уставной деятельности
объектов муниципального имущества в аренду без проведения торгов**

от «27» октября 2023г.

№ _____

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 176 пристра и оздоровления» во исполнение требований:

- Решения Красноярского городского Совета депутатов от 11.10.2012 № В-323 «Об аренде муниципального имущества города Красноярска и Методиках определения размера арендной платы» (пункт 3.2) информация об объектах муниципального имущества, предполагаемых к передаче в аренду размещена на официальном сайте учреждения и направлена для размещения на официальном сайте администрации города « 29 » сентября 2023 года;

- Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка» (статья 13) получено положительное заключение комиссии по оценке последствий решений об объектах социальной инфраструктуры для детей от «20» октября 2023г. № 95.

С момента размещения информации на официальном сайте администрации города в адрес учреждения поступило «29» сентября 2023г. только одно обращение о предоставлении в аренду объектов муниципального имущества от ИП Рыженковой А.И. на срок 11 месяцев (среда, пятница – с 15.30 до 16.30 часов), без объектов движимого имущества, временно свободных от уставной деятельности комнаты № 22 в помещении № 3 общей площадью 70,2 кв.м., расположенной на 2 (втором) этаже здания, предоставленной на праве оперативного управления Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 176 пристра и оздоровления» на основании свидетельства серии 24ЕК № 144024 от 22.06.2011г. (г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 241 «А») в целях оказания дополнительных услуг по физической культуре и спорту с элементами гимнастики (клуб любителей гимнастики)

По результатам рассмотрения поступившего обращения и приложенных к нему документов учреждением установлено следующее.

**Документы, подтверждающие правовой статус лица, направившего обращение о заключении
договора аренды**

Выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП)	Имеется
Свидетельство о постановке на учет организации (ИП) в налоговом органе по месту ее нахождения	Имеется
Свидетельство о государственной регистрации ИП	Имеется
Устав	Не имеется
Лицензия на осуществление образовательной деятельности	Имеется
Аккредитация в качестве физкультурно - спортивной организации	Не имеется

**Документы, определяющие содержание оказываемых услуг обучающимся учреждения при
заключении договора аренды и их соответствие требованиям действующего
законодательства**

Реквизиты разработанной и утвержденной лицом, обратившимся за заключением договора аренды Программа общей	21 июля 2023 года ПРОГРАММА физкультурно-спортивной направленности для детей дошкольного возраста
---	--

физической подготовки с элементами гимнастики для обучающихся в возрасте от 3 до 7 лет либо		(3-7лет) (танцевально - игровая гимнастика с элементами хореографии).		
Заключение образовательного учреждения о соответствии требованиям действующего законодательства в сфере физической культуры и спорта Программы общей физической подготовки или Программы спортивной подготовки		Соответствует требованиям действующего законодательства в сфере физической культуры и спорта		
Документы об отсутствии у лица, обратившегося за заключением договора аренды (и (или) его работников оснований для ограничения на занятие трудовой деятельностью в сфере образования, воспитания, развития несовершеннолетних, организации их отдыха и оздоровления, медицинского обеспечения, социальной защиты и социального обслуживания, в сфере детско-юношеского спорта, культуры и искусства с участием несовершеннолетних				
Ф.И.О. лица, обратившегося за заключением договора аренды и (или) его работников)	Предоставление копии документа, удостоверяющего личность лица, обратившегося за заключением договора аренды и (или) его работников)	Предоставление копии личной медицинской книжки с отметкой о допуске к работе в образовательном учреждении в отношении лица, обратившегося за заключением договора аренды и (или) его работников	Предоставление копии документа об образовании документ (или) о квалификации или наличии специальных знаний лица, обратившегося за заключением договора аренды и (или) его работников- при оказании услуг обучающимся, требующим специальные знания или специальную подготовку	Предоставление справки о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования в отношении лица, обратившегося за заключением договора аренды и (или) его работников
Калинкина Наталья Алексеевна	Предоставлена в учреждение	Предоставлена в учреждение	Предоставлена в учреждение	Предоставлена в учреждение

Согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» от лица, обратившегося за заключением договора аренды и (или) его работников получено учреждением 27 октября 2023 года.

На основании вышеизложенного МБДОУ № 176, в соответствии с положениями ст. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (ч. 3.2. п. 3) учреждение считает возможным заключение договора аренды с единственным лицом, обратившимся в учреждение за заключением договора аренды с индивидуальным предпринимателем Рыженковой Аллой Ивановной без проведения торгов по следующим основаниям:

лицо, обратившееся за заключением договора аренды, является индивидуальным предпринимателем

основной вид деятельности арендатора, согласно данных ЕГРЮЛ (ЕГРИП) 93.19 (деятельность в области спорта и прочее), 93.12 (деятельность спортивных клубов);

лицо, обратившееся за заключением договора аренды, планирует возмездное оказание услуг по проведению занятий по физической культуре и спорту с обучающимися с элементами гимнастики (клуб любителей гимнастики), в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере деятельности спортивных клубов;

в отношении лица, обратившегося за заключением договора аренды и его работников, отсутствуют запреты и ограничения, предусмотренные трудовым законодательством, противопоказания по состоянию здоровья, для занятий трудовой деятельностью в сфере

образования, воспитания, развития несовершеннолетних, организации их отдыха и оздоровления, медицинского обеспечения, социальной защиты и социального обслуживания, в сфере детско-юношеского спорта, культуры и искусства с участием несовершеннолетних.

Заведующий МБДОУ № 176
МП



Амельченко О.А.

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей

13.09.2023

№ ИЭ9965-23-
61059638

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения об индивидуальном предпринимателе

РЫЖЕНКОВА АЛЛА ИВАНОВНА

фамилия, имя и отчество (при наличии)

ОГРНИП 3 2 0 2 4 6 8 0 0 0 1 3 3 6 9

включенные в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей по состоянию на

« 13 » сентября 20 23 г.
число месяц прописью год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя		
1	Фамилия Имя Отчество	РЫЖЕНКОВА АЛЛА ИВАНОВНА
2	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
3	Пол	женский
Сведения о гражданстве		
4	Гражданство	гражданин Российской Федерации
5	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
Адрес электронной почты		
6	E-mail	2428964@MAIL.RU
7	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
Сведения о регистрации индивидуального предпринимателя		
8	ОГРНИП	320246800013369
9	Дата регистрации	07.02.2020
Сведения о регистрирующем органе по месту жительства индивидуального предпринимателя		
10	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
11	Адрес регистрирующего органа	,660133,,Красноярск г,,Партизана Железняка ул,46,,
12	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020

Сведения об учете в налоговом органе		
13	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	246402833406
14	Дата постановки на учет	07.02.2020
15	Наименование налогового органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 22 по Красноярскому краю
16	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	420246800106220 07.02.2020
Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному пенсионному страхованию		
17	Регистрационный номер	034007030653
18	Дата регистрации	10.02.2020
19	Наименование территориального органа Пенсионного фонда	Государственное учреждение - Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Красноярскому краю
20	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	420246800116348 12.02.2020
Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному социальному страхованию		
21	Регистрационный номер	240304133224033
22	Дата регистрации	11.06.2021
23	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	421246800533196 15.06.2021
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2)		
Сведения об основном виде деятельности		
24	Код и наименование вида деятельности	93.19 Деятельность в области спорта прочая
25	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
Сведения о дополнительных видах деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))		
1		
26	Код и наименование вида деятельности	56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
27	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	421246800624467 27.07.2021
2		
28	Код и наименование вида деятельности	68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
29	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	421246800887142 29.11.2021
3		
30	Код и наименование вида деятельности	74.20 Деятельность в области фотографии
31	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	422246800193782 17.03.2022

4		
32	Код и наименование вида деятельности	85.41 Образование дополнительное детей и взрослых
33	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
5		
34	Код и наименование вида деятельности	88.91 Предоставление услуг по дневному уходу за детьми
35	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
6		
36	Код и наименование вида деятельности	90.01 Деятельность в области исполнительских искусств
37	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
7		
38	Код и наименование вида деятельности	90.02 Деятельность вспомогательная, связанная с исполнительскими искусствами
39	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
8		
40	Код и наименование вида деятельности	90.03 Деятельность в области художественного творчества
41	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
9		
42	Код и наименование вида деятельности	90.04 Деятельность учреждений культуры и искусства
43	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
10		
44	Код и наименование вида деятельности	93.11 Деятельность спортивных объектов
45	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
11		
46	Код и наименование вида деятельности	93.12 Деятельность спортивных клубов
47	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
12		
48	Код и наименование вида деятельности	93.13 Деятельность фитнес-центров
49	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
13		
50	Код и наименование вида деятельности	93.29 Деятельность зрелищно-развлекательная прочая
51	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
14		
52	Код и наименование вида деятельности	96.04 Деятельность физкультурно-оздоровительная

53	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
15		
54	Код и наименование вида деятельности	96.09 Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки
55	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	320246800013369 07.02.2020
Сведения о лицензиях		
56	СерЛиц	Л035-01211-24/00575554
57	Дата лицензии	01.07.2022
58	Дата начала действия лицензии	01.07.2022
59	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Образовательная деятельность, осуществляемая образовательными организациями, организациями, осуществляющими обучение, а также индивидуальными предпринимателями, за исключением индивидуальных предпринимателей, осуществляющих образовательную деятельность непосредственно, лицензирование которой осуществляют органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие переданные полномочия Российской Федерации в сфере образования
60	Наименование лицензирующего органа, выдавшего или переоформившего лицензию	МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
61	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	422246800526590 12.08.2022
Сведения о записях, внесенных в ЕГРИП		
1		
62	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	320246800013369 07.02.2020
63	Причина внесения записи в ЕГРИП	Государственная регистрация физического лица в качестве индивидуального предпринимателя
64	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРИП	
65	Наименование документа	P21001 ЗАЯВЛЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ ФЛ В КАЧЕСТВЕ ИП
66	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
67	Номер документа	18209965204697038586
68	Дата документа	30.01.2020

69	Наименование документа	P21001 ЗАЯВЛЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ ФЛ В КАЧЕСТВЕ ИП
70	Наименование документа	ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ ГРАЖДАНИНА РФ
2		
71	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	420246800106220 07.02.2020
72	Причина внесения записи в ЕГРИП	Представление сведений об учете в налоговом органе
73	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
3		
74	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	420246800116348 12.02.2020
75	Причина внесения записи в ЕГРИП	Представление сведений о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
76	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
4		
77	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	421246800533196 15.06.2021
78	Причина внесения записи в ЕГРИП	Представление сведений о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
79	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
5		
80	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	421246800624467 27.07.2021
81	Причина внесения записи в ЕГРИП	Изменение сведений об индивидуальном предпринимателе, содержащихся в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей
82	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРИП	
83	Наименование документа	Заявление по форме P24001
6		
84	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	421246800887142 29.11.2021

85	Причина внесения записи в ЕГРИП	Изменение сведений об индивидуальном предпринимателе, содержащихся в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей
86	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРИП	
87	Наименование документа	Документ, удостоверяющий личность гражданина РФ
88	Наименование документа	Заявление по форме Р24001
7		
89	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	422246800193782 17.03.2022
90	Причина внесения записи в ЕГРИП	Изменение сведений об индивидуальном предпринимателе, содержащихся в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей
91	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРИП	
92	Наименование документа	Документ, удостоверяющий личность гражданина РФ
93	Наименование документа	Заявление по форме Р24001
8		
94	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	422246800526590 12.08.2022
95	Причина внесения записи в ЕГРИП	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии

96	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
----	---	---

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>

